売却不動産のご案内

種別	土地	価格	1,400万円
		消費税	（課税対象外）
所在地	橿原市土橋町		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 より徒歩15分		

土地面積	142.55㎡（約43.12坪）
私道負担	なし
地目	宅地

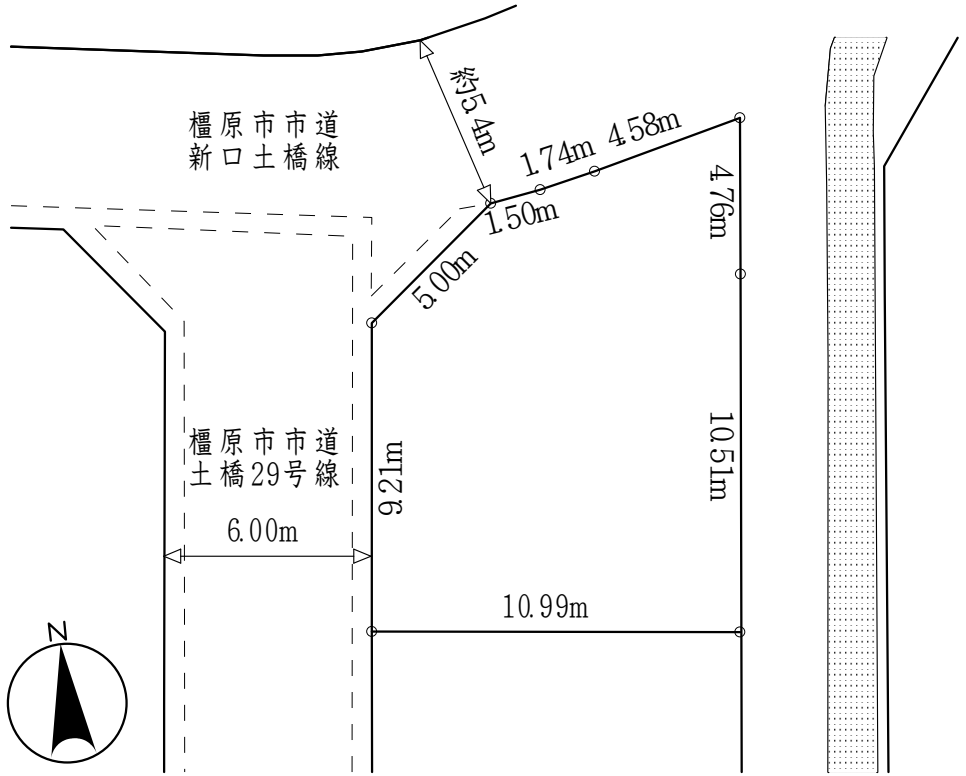
都市計画	市街化区域
用途地域	第１種中高層住居専用地域
建蔽率	60％
容積率	200％
他の法令上の制限	

道路	公道 西側幅員6m 公道 北側幅員5.4m
学校	真菅北小学校 橿原中学校
備考	ウィズコート真菅東Ⅶ-A号地- 開発許可:奈良県指令中土第57-14号(令和7年1月17日) 水道分担金等170,000円

建物構造						
建物面積						
建築		更地				

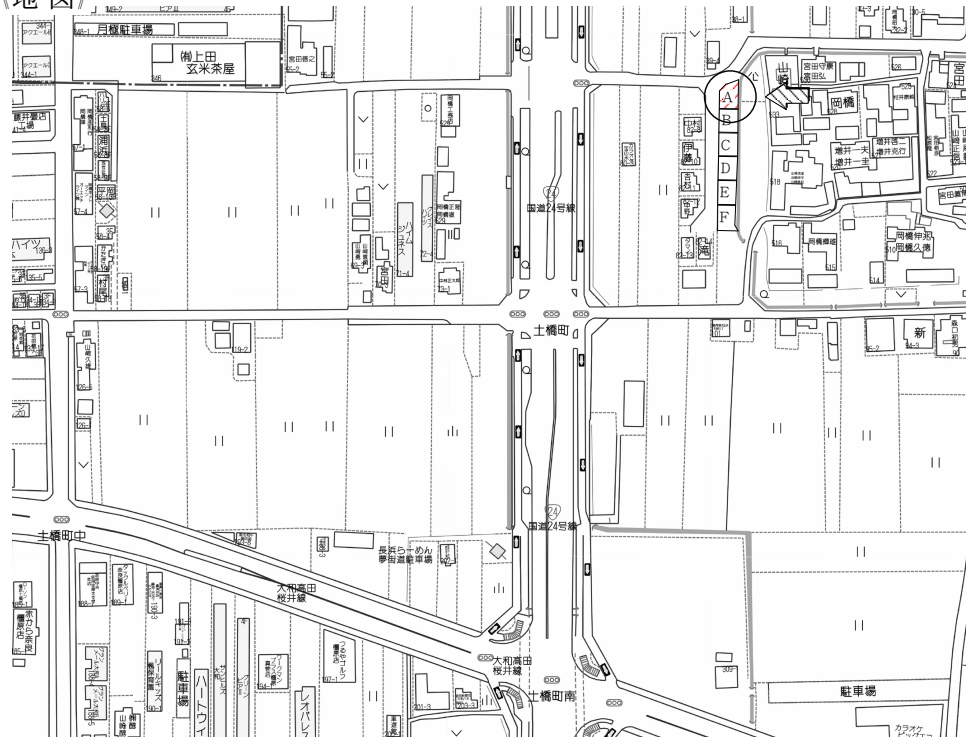
設備	電気	関西電力	水道	公営	ガス	都市ガス
	汚水	合併浄化槽	雑排水	合併浄化槽	車庫	

《図面》 No..1026-10



※この図面は概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

《地図》



株式会社橿原住宅 0744-24-5811(代)
〒634-0831 奈良県橿原市曽我町1045－7 奈良県知事⑨2579号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員