売却不動産のご案内

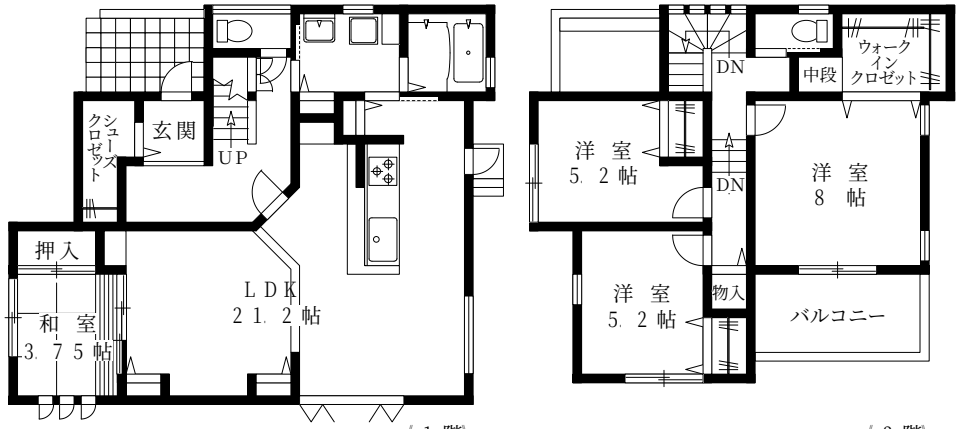
種　別	中古一戸建	価　格	2,480 万円
		消費税	
所在地	香芝市磯壁１丁目		
交　通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 より徒歩13分		

土地面積	公簿　133.46㎡（約40.37坪）	都市計画	市街化区域	道　路	公道 北側幅員6.0m
私道負担	なし	用途地域	第１種住居地域	学　校	三和小学校　香芝中学校
地　目	宅地	建蔽率	60％	容積率	200％
		他の法令上の制限	15m高度地区	備　考	

建物構造	木造ｽﾚｰﾄ葺２階建						
建物面積	1階	67.90㎡	2階	48.02㎡			
		㎡	建延	115.92㎡			
建　築	H26年11月	居住中					

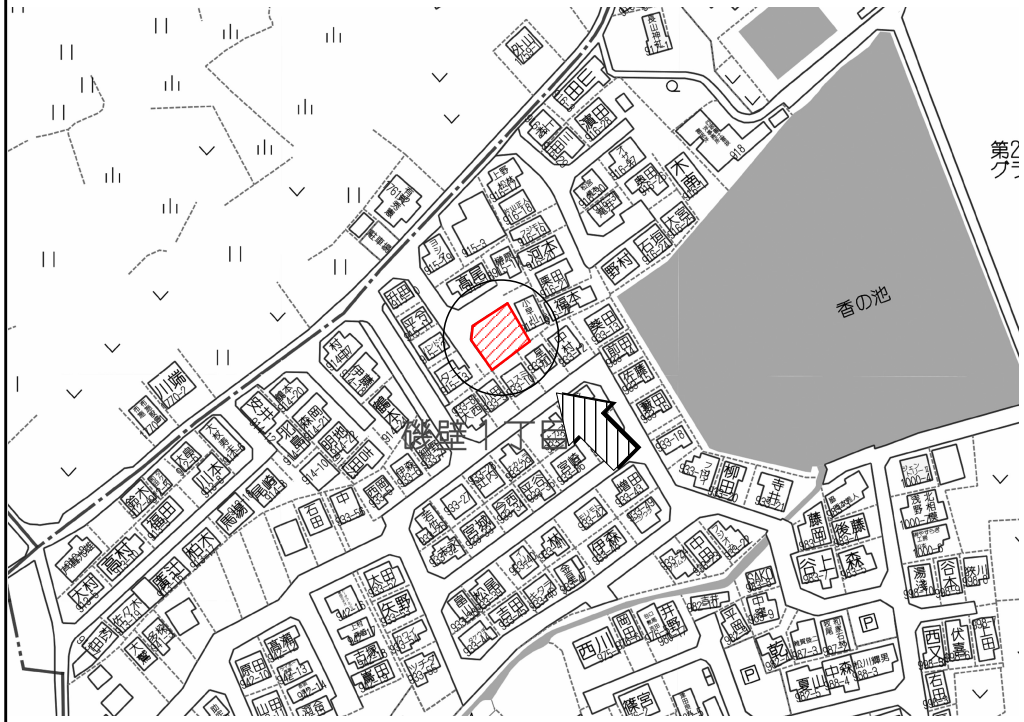
設備	電気	関西電力	水道	公営	ガス		
	汚水	下水道	雑排水	下水道	車庫	有	

《図面》　No..4005-03



《1階》　《2階》

《地図》



※この図面は概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

株式会社橿原住宅　0744-24-5811(代)
〒634-0831 奈良県橿原市曽我町1045－7　奈良県知事⑨2579号（社)全日本不動産協会会員（社)不動産保証協会会員